

ruhiges Zimmer-Apartment für Studenten und Wochenendheimfahrer mit eigenem Bad

Wohnung / Miete auf Zeit

1. Allgemeine Informationen

1.1. Allgemein

Objekt-Nr:	EM7401
Adresse:	DE-02826 Görlitz Deutschland

1.2. Preise

Pauschalmiete:	185,00 EUR
Pauschalmiete pro:	Monat
Betriebs-/ Nebenkosten:	60,00 EUR
Kautions:	370,00 €
Kautionsbetrag:	370,00 EUR

1.3. Flächen

Wohnfläche:	ca. 20 m ²
Zimmerzahl:	1
Anzahl Badezimmer:	1
Stellplatzart:	Stellplatz

1.4. Ausstattung

Etage:	EG
Heizungsart:	Zentralheizung
Küche:	Kochecke
Badezimmer:	mit Dusche
Garten /-nutzung:	ja

1.5. Verwaltung

Nutzungsart:	Wohnen
verfügbar ab:	01.09.2015
maximale Personenzahl:	1
Haustiere:	nein
Lage im Gebäude:	Vorderhaus
Regionaler Zusatz:	Innenstadt

1.6. Energieausweis

Energieausweis vorhanden: nein

1.7. Details zur Provision

Mit Abschluss eines Mietvertrages wird eine Provision in Höhe des 2,38-fachen einer Monatsmieten* inkl. MwSt. (2,00 Monatsmieten* zzgl. MwSt.) der im Angebot genannten Monatsmiete* sofort fällig. Für kürzere Zeiträume gewähren wir eine gestaffelte Provision (das x-fache einer Monatsmiete inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer) bei einer Mietdauer von:

bis zu 1 Monat: das 0,238-fache einer Monatsmiete
bis zu 2 Monaten: das 0,476-fache einer Monatsmiete
bis zu 3 Monaten: das 0,655-fache einer Monatsmiete
bis zu 4 Monaten: das 0,833-fache einer Monatsmiete
bis zu 5 Monaten: das 1,012-fache einer Monatsmiete
bis zu 6 Monaten: das 1,190-fache einer Monatsmiete
bis zu 8 Monaten: das 1,428-fache einer Monatsmiete
bis zu 10 Monaten: das 1,607-fache einer Monatsmiete
bis zu 12 Monaten: das 1,785-fache einer Monatsmiete
über 12 Monate: das 2,380-fache einer Monatsmiete

1.8. Weitere Informationen

kein Energiepass erforderlich nach EnEV § 16 Abs. 5 (Baudenkmal)

1.9. Kurzbeschreibung

Diese kleine 1-Zimmer-Wohnung mit integrierter Single-Küche und Duschbad befindet sich in der Emmerichstraße in einem MehrfamHaus. Sie hat ca. 20,00 m² Wohnfläche und liegt im Hochparterre. Das Zimmer liegt ruhig zum Hof ausgerichtet.

Im Hof kann im Sommer ein Sitzplatz genutzt werden.

Die Miete beträgt € 185,00 zzgl. 60,00 € Nebenkosten. Die Heizkosten sind in den Nebenkosten enthalten.

Die Benutzung einer Waschmaschine ist ebenfalls im Preis inbegriffen.

Bei Schlüsselübergabe wird eine Kautions in Höhe von € 370,00 fällig.

Provision laut AGB twupack.immo

2. Galerie



3. Agentur

3.1. Das Angebot wird betreut von

Firma:	twupack.immo
Adresse:	Nonnenstraße 5 DE-02826 Görlitz Innenstadt Deutschland
Webseite:	http://www.twupack.immo

3.2. Ihr Ansprechpartner

Name:	Rita Nicke
Telefon:	+49 3581 764521
Fax:	+49 3581 661638
E-Mail:	rita.nicke@twupack.immo