

3-Raum-Wohnung mit guter Raumaufteilung und Tageslichtbad in ruhigem Haus Emmerichstraße

Wohnung / Miete

1. Allgemeine Informationen

1.1. Allgemein

Objekt-Nr: EM3123
Adresse: DE-02826 Görlitz
Deutschland

1.2. Preise

Kaltmiete: 364,00 EUR
Warmmiete: 498,00 EUR
Betriebs-/ Nebenkosten: 134,00 EUR
Kautionsbetrag: 728,00 EUR
Courtage / Provision: provisionsfrei für Mieter

1.3. Flächen

Wohnfläche: ca. 75 m²
Zimmerzahl: 3

1.4. Ausstattung

Etage: 2
Heizungsart: Zentralheizung
Badezimmer: mit Badewanne

1.5. Verwaltung

Nutzungsart: Gewerbe, Wohnen
Regionaler Zusatz: Innenstadt

1.6. Energieausweis

Energieausweis vorhanden: nein

1.7. Beschreibung im Detail

Die 3-Zimmer-Wohnung mit separater Küche und Wannenbad in 02826 Görlitz befindet sich im 2.OG in einem MehrfamHaus in der Emmerichstraße.

Die Wohnfläche beträgt ca. 75,00 m². Die Fußböden sind mit Laminat ausgelegt.

Die Miete beträgt € 364,00 Grundmiete zzgl. € 135,00 Nebenkosten.
Warmmiete 498,00 €.

Bei Schlüsselübergabe wird eine Kautionszahlung € 728,00 fällig.

provisionsfrei für Mieter

1.8. Beschreibung der Lage

Das Mehrfamilienhaus befindet sich in der Emmerichstraße - Ecke Theodor-Körner-Straße.

Ein Supermarkt befindet sich in unmittelbarer Nähe, hier können Sie die Waren des täglichen Bedarfs einkaufen.

Die Görlitzer Innenstadt ist zu Fuß in ca. 10 min erreichbar.

1.9. Beschreibung der Ausstattung

Laminat in allen Räumen

Bad mit Wanne,

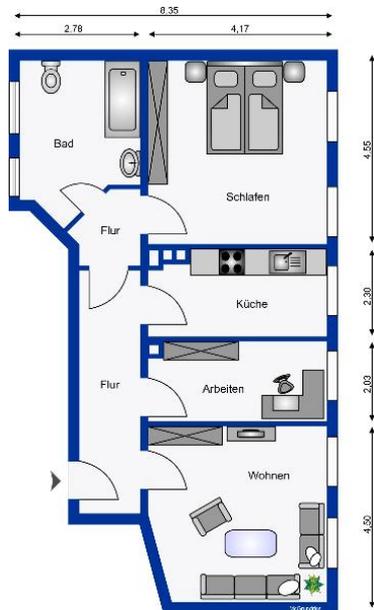
Abstellraum und Kellerabteil

Zentralheizung

1.10. Weitere Informationen

verbrauchsabhängiger Energiepass vorhanden mit 129 kWh/m² und Jahr

2. Galerie



3. Agentur

3.1. Das Angebot wird betreut von

Firma:	twupack.immo
Adresse:	Nonnenstraße 5 DE-02826 Görlitz Innenstadt Deutschland
Webseite:	http://www.twupack.immo

3.2. Ihr Ansprechpartner

Name:	Rita Nicke
Telefon:	+49 3581 764521
Fax:	+49 3581 661638
E-Mail:	rita.nicke@twupack.immo