

helle Dachgeschoß-Wohnung 2-Raum mit großer Küche und PKW-Stellplatz

Wohnung / Miete

1. Allgemeine Informationen

1.1. Allgemein

Objekt-Nr: HO0342
Adresse: DE-02828 Görlitz
Deutschland

1.2. Preise

Kaltmiete: 249,00 EUR
Warmmiete: 359,00 EUR
Betriebs-/ Nebenkosten: 100,00 EUR
Kautionsbetrag: 498,00 EUR
Courtage / Provision: provisionsfrei für Mieter

1.3. Flächen

Wohnfläche: ca. 48,39 m²
Zimmerzahl: 2
Stellplatzart: Außenstellplatz

1.4. Ausstattung

Etage: 3
Heizungsart: Zentralheizung
Badezimmer: mit Dusche
Personenaufzug: nein
Garten /-nutzung: ja
Balkon / Terrasse: nein

1.5. Verwaltung

Nutzungsart: Wohnen
verfügbar ab: sofort
Haustiere: ja
Regionaler Zusatz: Innenstadt

1.6. Energieausweis

Energieausweis vorhanden: ja

1.7. Beschreibung im Detail

Diese 2-Zimmer-Wohnung mit separater Küche und Duschbad befindet sich im Dachgeschoß in einem MehrfamHaus in der Hohe Straße. Die Wohnfläche beträgt ca. 48,39 m².

Die Kaltmiete beträgt € 249,00 zzgl. € 100,00 Nebenkosten. Die Heizkosten sind in den Nebenkosten enthalten.

Warmmiete 359,00 €.

Bei Schlüsselübergabe wird eine Kautionshöhe von € 498,00 fällig.

Provisionsfrei für Mieter.

Der Mietergarten kann zum Sitzen, Grillen und/oder Wäschetrocknen verwendet werden. Ein PKW-Stellplatz im Hof kann zusätzlich angemietet werden.

1.8. Beschreibung der Lage

Das Wohnhaus mit insgesamt 7 Mieterparteien befindet sich in der Hohe Straße - Nähe Christoph-Lüders-Straße.

Alle Einkaufsmöglichkeiten und das Görlitzer Stadtzentrum sind in 5 min Fußweg erreichbar.

Die Hohe Straße ist an dieser Stelle nur in Richtung Heilige Grab-Straße als Einbahn befahrbar.

1.9. Beschreibung der Ausstattung

Das Bad ist innenliegend mit Dusche eingerichtet.

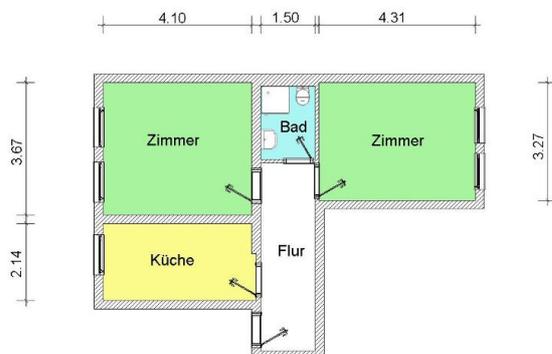
Die große Küche bietet Platz für Waschmaschine und Sitzecke. Im Hof befindet sich ein Garten. Hier gibt es die Möglichkeit, Wäsche zu trocknen.

Ein PKW-Stellplatz im Hof kann angemietet werden.

1.10. Weitere Informationen

kein Energiepass erforderlich nach EnEV § 16 Abs. 5 (Baudenkmal)

2. Galerie



3. Agentur

3.1. Das Angebot wird betreut von

Firma:	twupack.immo
Adresse:	Nonnenstraße 5 DE-02826 Görlitz Innenstadt Deutschland
Webseite:	http://www.twupack.immo

3.2. Ihr Ansprechpartner

Name:	Rita Nicke
Telefon:	+49 3581 764521
Fax:	+49 3581 661638
E-Mail:	rita.nicke@twupack.immo