

Erstbezug in der 3-Raum-Wohnung im Zentrum von Rauschwalde - Reichenbacher Straße

Wohnung / Miete

1. Allgemeine Informationen

1.1. Allgemein

Objekt-Nr: RE8013
Adresse: DE-02827 Görlitz
Deutschland

1.2. Preise

Kaltmiete: 390,00 EUR
Warmmiete: 535,00 EUR
Betriebs-/ Nebenkosten: 65,00 EUR
Heizkosten: 80,00 EUR
Kautionsbetrag: 780,00 EUR
Courtage / Provision: provisionsfrei für Mieter

1.3. Flächen

Wohnfläche: ca. 87 m²
Zimmerzahl: 3

1.4. Ausstattung

Etage: 1
Heizungsart: Etagenheizung
Badezimmer: mit Badewanne

1.5. Zustandsangaben

Zustandsart: gepflegt

1.6. Verwaltung

Nutzungsart: Wohnen
verfügbar ab: sofort
Haustiere: ja
Regionaler Zusatz: Rauschwalde

1.7. Energieausweis

Energieausweis vorhanden: nein

1.8. Beschreibung im Detail

Diese 3-Zimmer-Wohnung mit separater Küche und Wannenbad befindet sich im 1.OG in der Reichenbacher Straße in einem MehrfamHaus. Die Wohnfläche beträgt ca. 87 m².

Die Miete beträgt € 390,00 Grundmiete zzgl. € 65,00 Nebenkosten. Die Wohnung wird über eine Gas-Etagenheizung beheizt. Für die Heizkosten müssen ca. 1,00 €pro m² berechnet werden. Warmmiete: 535,00 €.

Bei Schlüsselübergabe wird eine Kaution in Höhe von € 780,00 fällig.

Provisionsfrei für Mieter

1.9. Beschreibung der Lage

Im Zentrum von Rauschwalde in der Reichenbacher Straße befindet sich dieses Mehrfamilienhaus.

Alle Einkaufsmöglichkeiten sind in kurzen Fußwegen erreichbar.

1.10. Weitere Informationen

kein Energiepass erforderlich nach EnEV § 16 Abs. 5 (Baudenkmal)

2. Galerie



3. Agentur

3.1. Das Angebot wird betreut von

Firma:	twupack.immo
Adresse:	Nonnenstraße 5 DE-02826 Görlitz Innenstadt Deutschland
Webseite:	http://www.twupack.immo

3.2. Ihr Ansprechpartner

Name:	Rita Nicke
Telefon:	+49 3581 764521
Fax:	+49 3581 661638
E-Mail:	rita.nicke@twupack.immo