

***Südstadt-Jauernicker Straße - große 2-Raum-Wohnung mit Einbauküche

Wohnung / Miete

1. Allgemeine Informationen

1.1. Allgemein

Objekt-Nr: JU1832
Adresse: DE-02826 Görlitz Südstadt
Deutschland

1.2. Preise

Kaltmiete: 326,00 EUR
Warmmiete: 466,00 EUR
Betriebs-/ Nebenkosten: 140,00 EUR
Nebenkosten inkl. Heizkosten: ja
Kautions: 2 Monatskaltmieten
Kautionsbetrag: 652,00 EUR
Courtage / Provision: Provisionsfrei
Courtage inkl. Mwst: nein

1.3. Flächen

Wohnfläche: ca. 75 m²
Zimmerzahl: 2

1.4. Ausstattung

Etage: 3
Befeuern: Gas
Bodenbelag: Laminat
Küche: Einbauküche
Badezimmer: mit Dusche

1.5. Verwaltung

verfügbar ab: ab sofort
Haustiere: nach Vereinbarung
Stand vom: 08.10.2013

1.6. Energieausweis

Energieausweis vorhanden: nein

1.7. Beschreibung der Lage

Das Mehrfamilienhaus befindet sich in der Südstadt in der Jauernicker Straße nahe Kamenzer Straße.

Ein grüner Innenhof sowie die sonnige Wohnlage komplettieren das Haus.

1.8. Beschreibung der Ausstattung

Alle Zimmer sind vom Flur aus begehbar.

Eine Einbauküche gehört zur Wohnung.

Fußboden ist Laminat, PVC in der Küche, Fliesen im Bad.

Das Badezimmer ist mit einer großen Dusche ausgestattet.

Keller und Abstellkammer gehören zur Wohnung.

Internet vorhanden,DSL, Kabelfernsehen.

1.9. Weitere Informationen

Energiepass nach EnEV Ausnahmegenehmigung Baudenkmal nach § 16 Abs.5

1.10. Kurzbeschreibung

Diese große 2-Raum-Wohnung in der Südstadt - Jauernicker Straße befindet sich im 3.OG eines Mehrfamilienhauses. Die Wohnung hat ca. 75 m². Die Kaltmiete beträgt 326,00 € zzgl. 140,00 € für Nebenkosten. Die Heizkosten sind in den Nebenkosten enthalten. Warmmiete: 466,00 €.

Das Bad ist innenliegend und mit Dusche ausgestattet.

Abstellraum und Kellerraum gehören zur Wohnung. Im grünen Innenhof kann Wäsche getrocknet werden.

Bei Schlüsselübergabe wird eine Kautionshöhe von 2 Kaltmieten fällig.

2. Galerie



3. Agentur

3.1. Das Angebot wird betreut von

Firma:	twupack.immo
Adresse:	Nonnenstraße 5 DE-02826 Görlitz Innenstadt Deutschland
Webseite:	http://www.twupack.immo

3.2. Ihr Ansprechpartner

Name:	Rita Nicke
Telefon:	+49 3581 764521
Fax:	+49 3581 661638
E-Mail:	rita.nicke@twupack.immo